

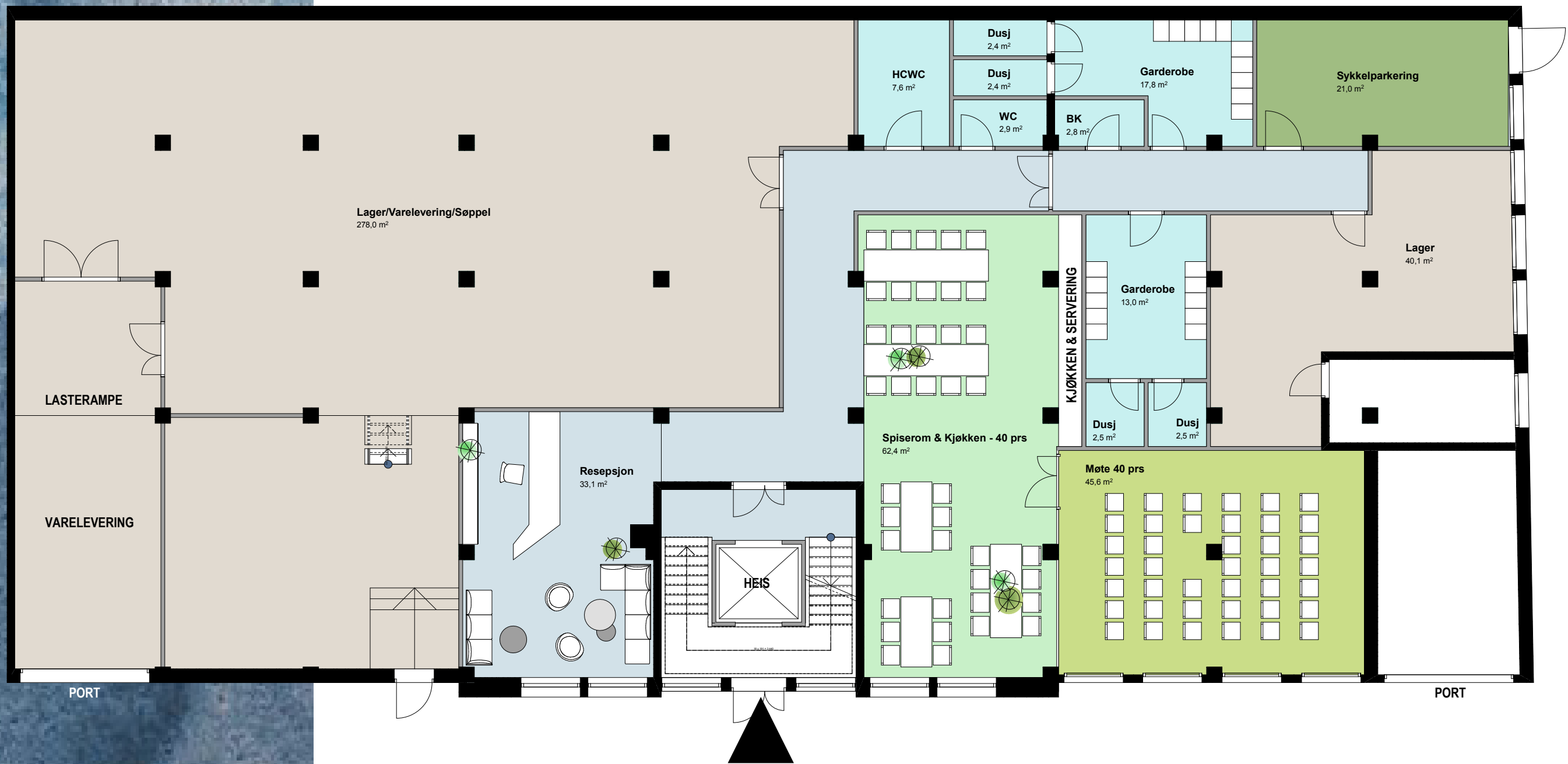
MNG Holding Bergen AS

NYE

C. SUNDTS GATE 64

Kontorlokaler for
**HAVFORSKNINGS
INSTITUTTET**





MNG Holding Bergen AS
C. SUNDTS GATE 64

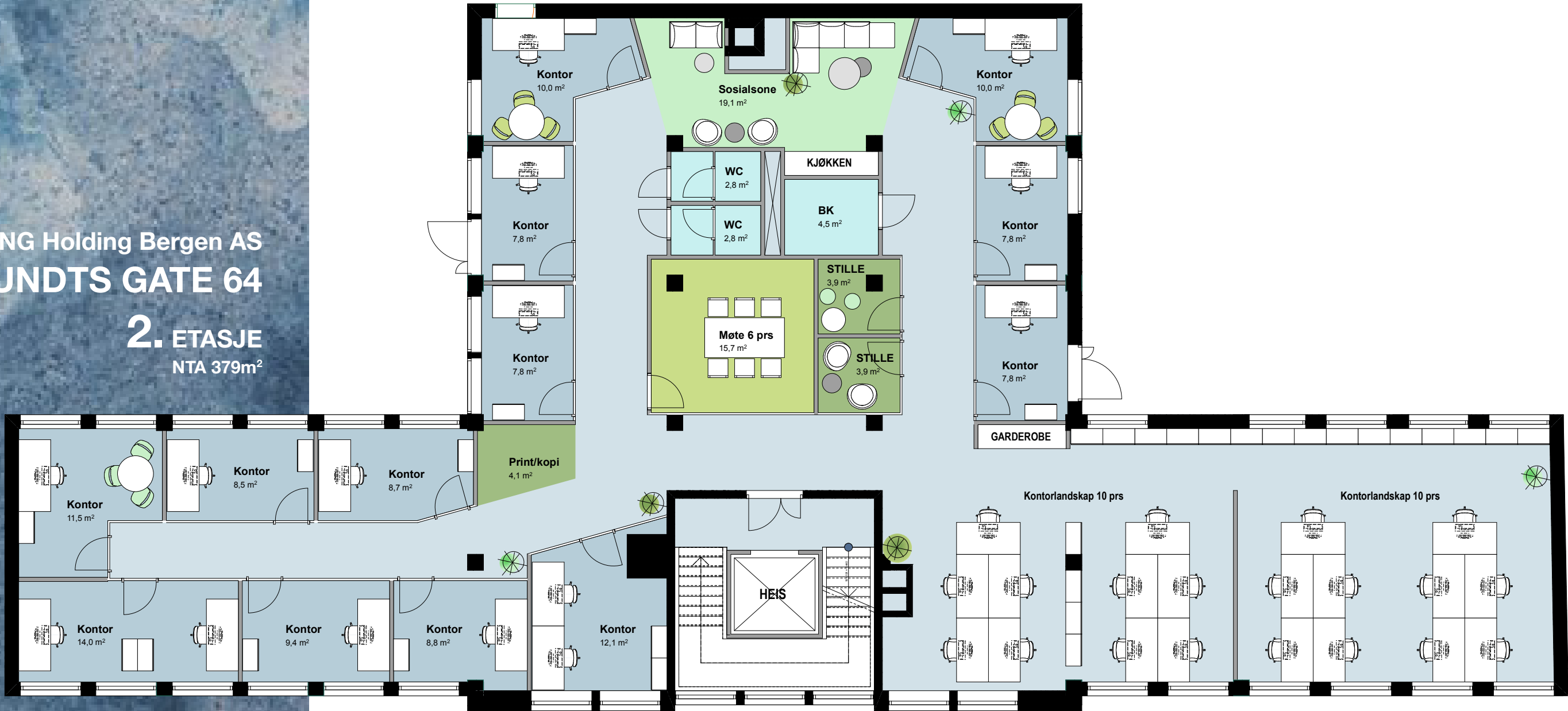
1. ETASJE
NTA 600m²

- Resepsjon
- Spiserom m/kjøkken 40 prs
- Møterom 40 prs
- Garderober
- Sykkelparkering
- Lager (318m²)

Innbydende og lyse resepsjon-, spiserom- og møteromsarealer på byggets inngangsplan. Etasjen rommer også sykkel-parkering med direkte inngang fra gate og tilstøtende garderobefasiliteter, samt universelt utformet toalett.



MNG Holding Bergen AS
C. SUNDTS GATE 64
2. ETASJE
NTA 379m²

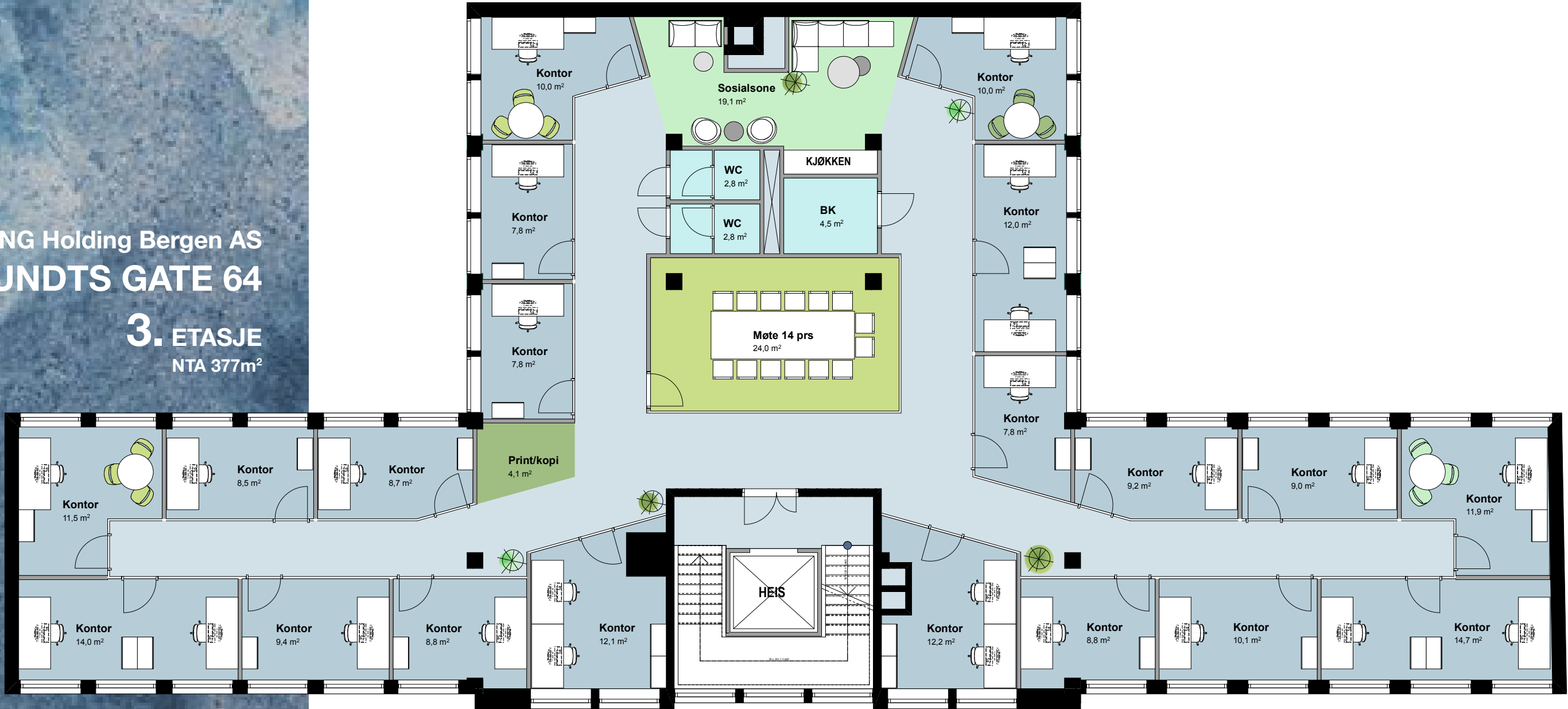


Lukket kontor 1 prs m/møtebord:	3 prs
Lukket kontor 1 prs:	8 prs
Lukket kontor 2 prs:	4 prs
Åpent landskap:	20 prs
Totalt arbeidsplasser:	35 prs
Møterom 6 prs:	1 stk
Sosialsone m/minikjøkken:	1 stk
Print/kopi:	1 stk
Stillerom:	2 stk
Garderobe:	1 stk

Som et viktig trivelsesfremmende og støydempende tiltak i åpne kontorlandskap anbefales det tilgang til stillerom i lokalene. I løsningen er det tegnet inn to stillerom i nær tilknytning til de åpne arbeidsplassene



MNG Holding Bergen AS
C. SUNDTS GATE 64
3. ETASJE
NTA 377m²

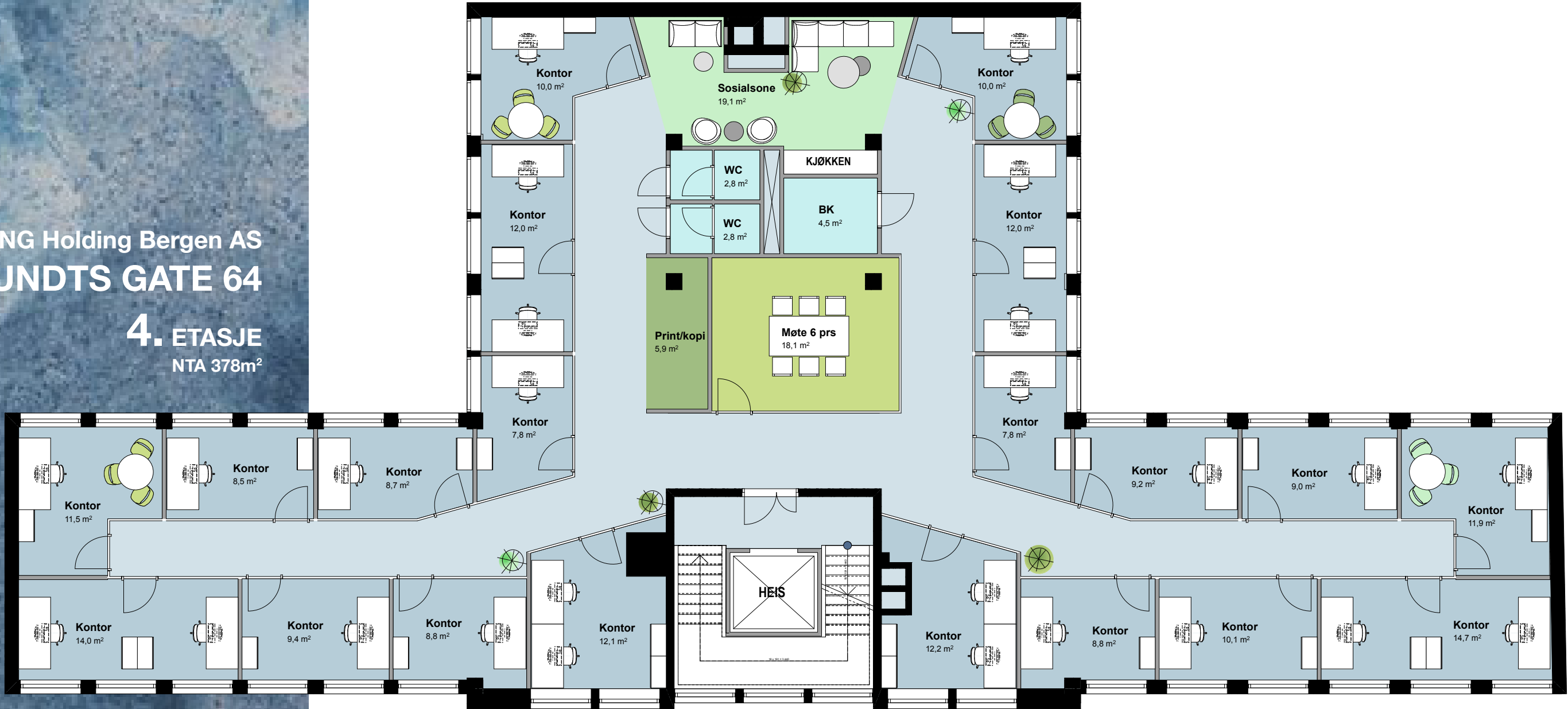


Lukket kontor 1 prs m/møtebord:	4 prs
Lukket kontor 1 prs:	11 prs
Lukket kontor 2 prs:	10 prs
Totalt arbeidsplasser:	25 prs
Møterom 14 prs:	1 stk
Sosialsone m/minikjøkken:	1 stk
Print/kopi:	1 stk

Store vindusfasader og utstrakt bruk av glassvegger åpner opp arealene og gjør sentralt plasserte sosialsoner og møterom lyse og luftige



MNG Holding Bergen AS
C. SUNDTS GATE 64
4. ETASJE
NTA 378m²

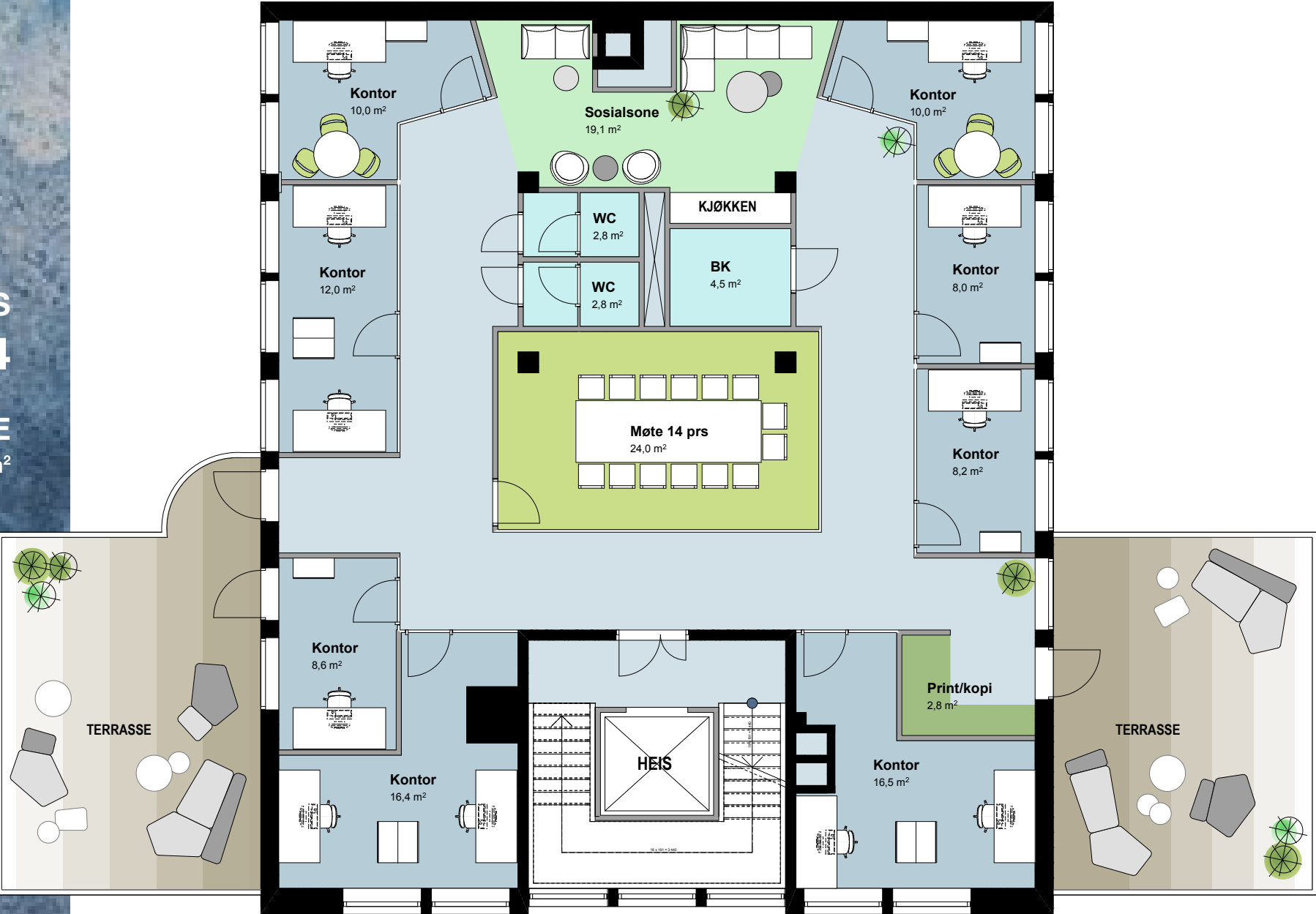


Lukket kontor 1 prs m/møtebord:	4 prs
Lukket kontor 1 prs:	10 prs
Lukket kontor 2 prs:	12 prs
Totalt arbeidsplasser:	26 prs
Møterom 6 prs:	1 stk
Sosialsone m/minikjøkken:	1 stk
Print/kopi:	1 stk

Inviterende og lett
tilgjengelige sosialsoner
med skjermet plassering i
bakkant av etasjene



MNG Holding Bergen AS
C. SUNDTS GATE 64
5. ETASJE
NTA 231m²

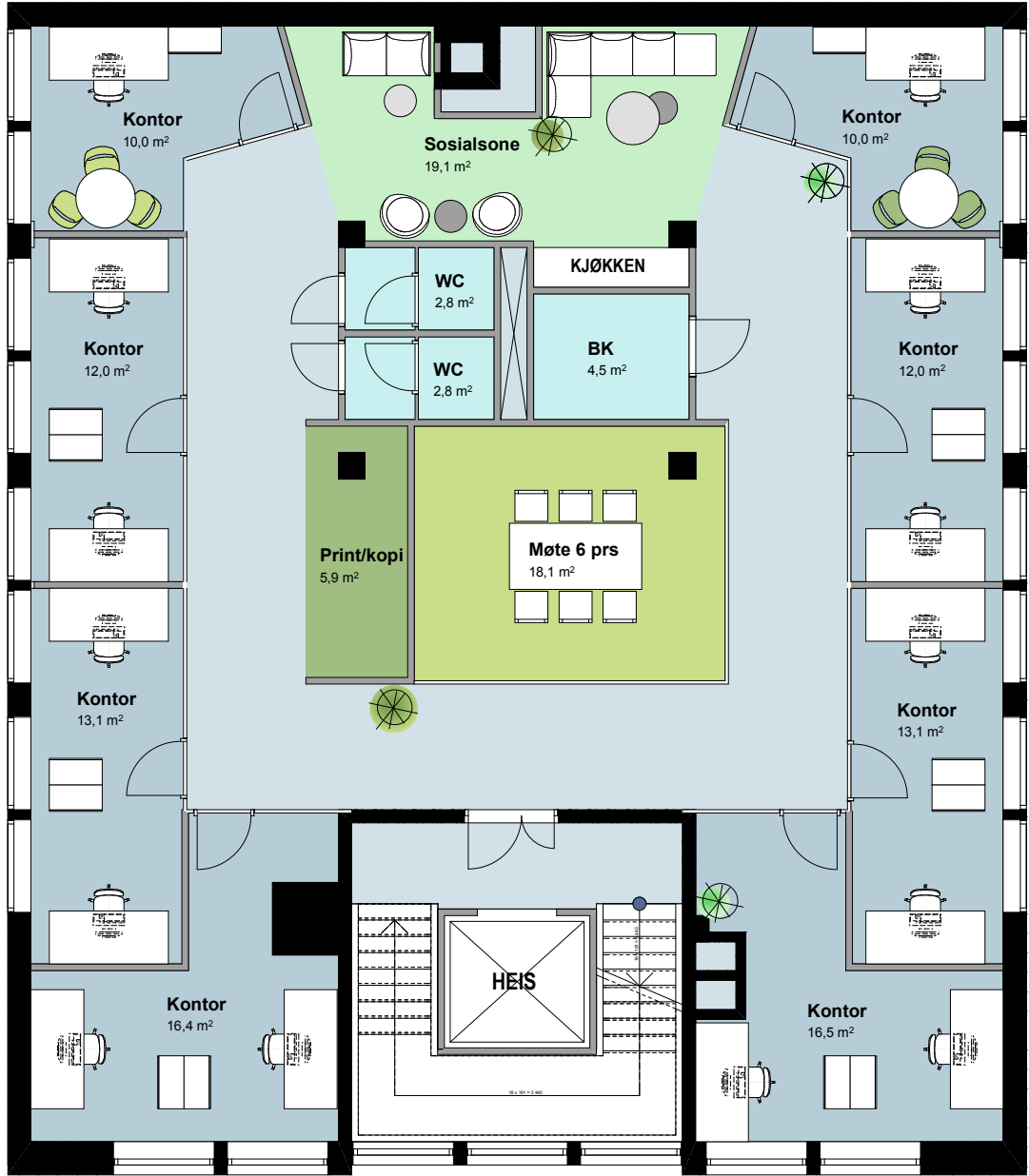


Lukket kontor 1 prs m/møtebord:	4 prs
Lukket kontor 1 prs:	10 prs
Lukket kontor 2 prs:	12 prs
Totalt arbeidsplasser:	26 prs
Møterom 14 prs:	1 stk
Sosialsone m/minikjøkken:	1 stk
Print/kopi:	1 stk
Takterasse:	2 stk

Flotte takterrasser med gode utsiktsforhold og stort potensiale som sosiale møtesteder



MNG Holding Bergen AS
C. SUNDTS GATE 64
6. ETASJE
NTA 232m²

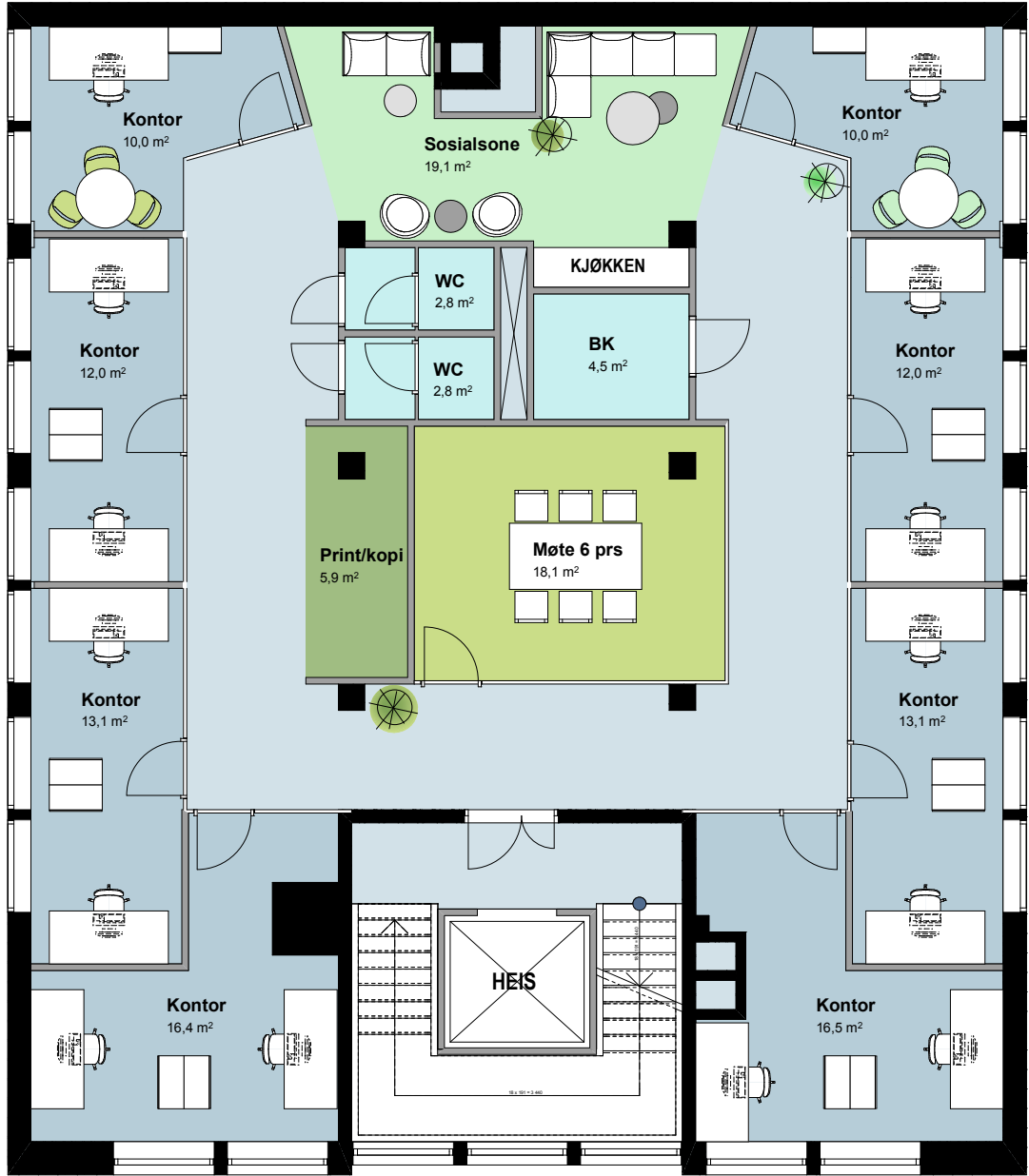


Lukket kontor 1 prs m/møtebord:	2 prs
Lukket kontor 2 prs:	12 prs
Totalt arbeidsplasser:	14 prs
Møterom 6 prs:	1 stk
Sosialsone m/minikjøkken:	1 stk
Print/kopi:	1 stk

Møterom i alle etasjer
sørger for god og enkel
tilgjengelighet av fasiliteter
til ulike formål



MNG Holding Bergen AS
C. SUNDTS GATE 64
7. ETASJE
NTA 232m²



Lukket kontor 1 prs m/møtebord:	2 prs
Lukket kontor 2 prs:	12 prs
Totalt arbeidsplasser:	14 prs
Møterom 6 prs:	1 stk
Sosialsone m/minikjøkken:	1 stk
Print/kopi:	1 stk

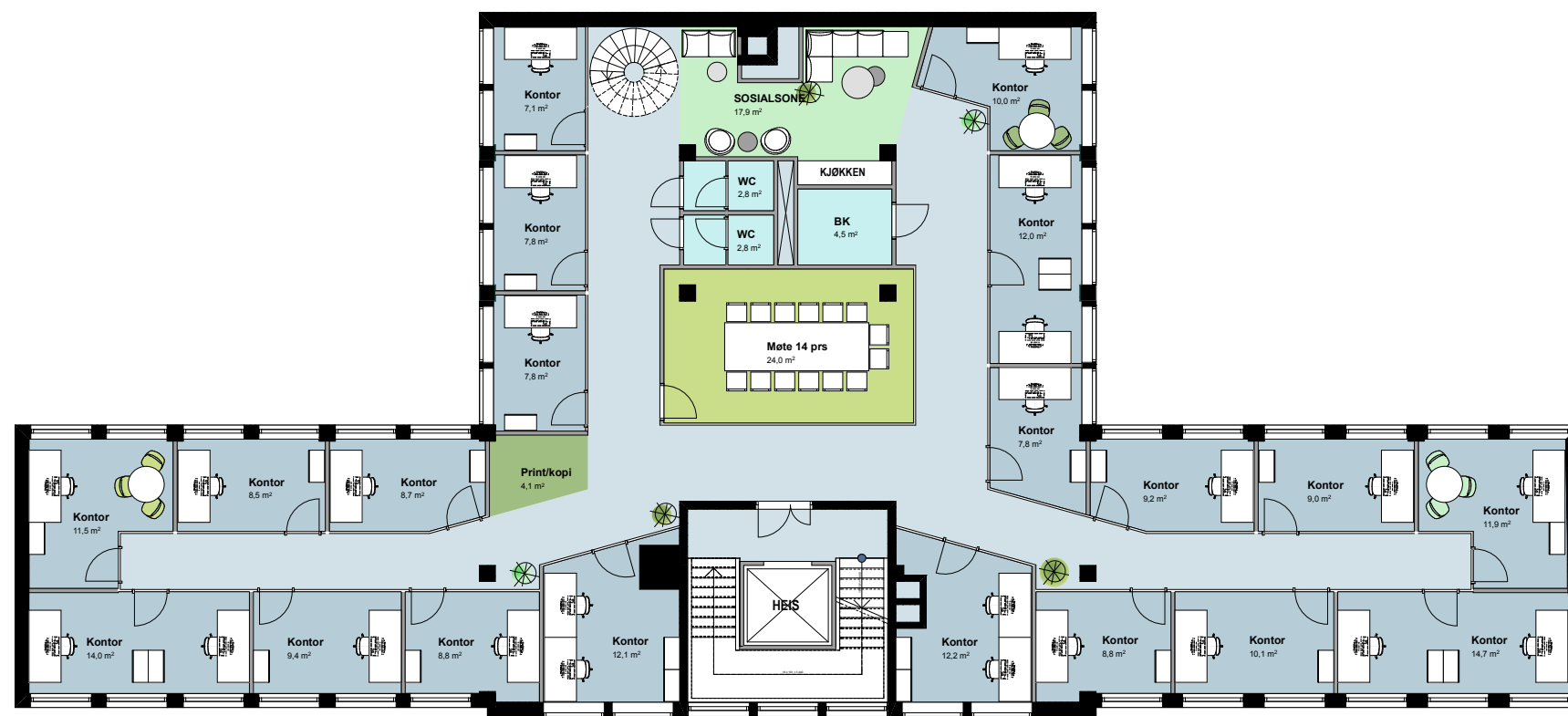
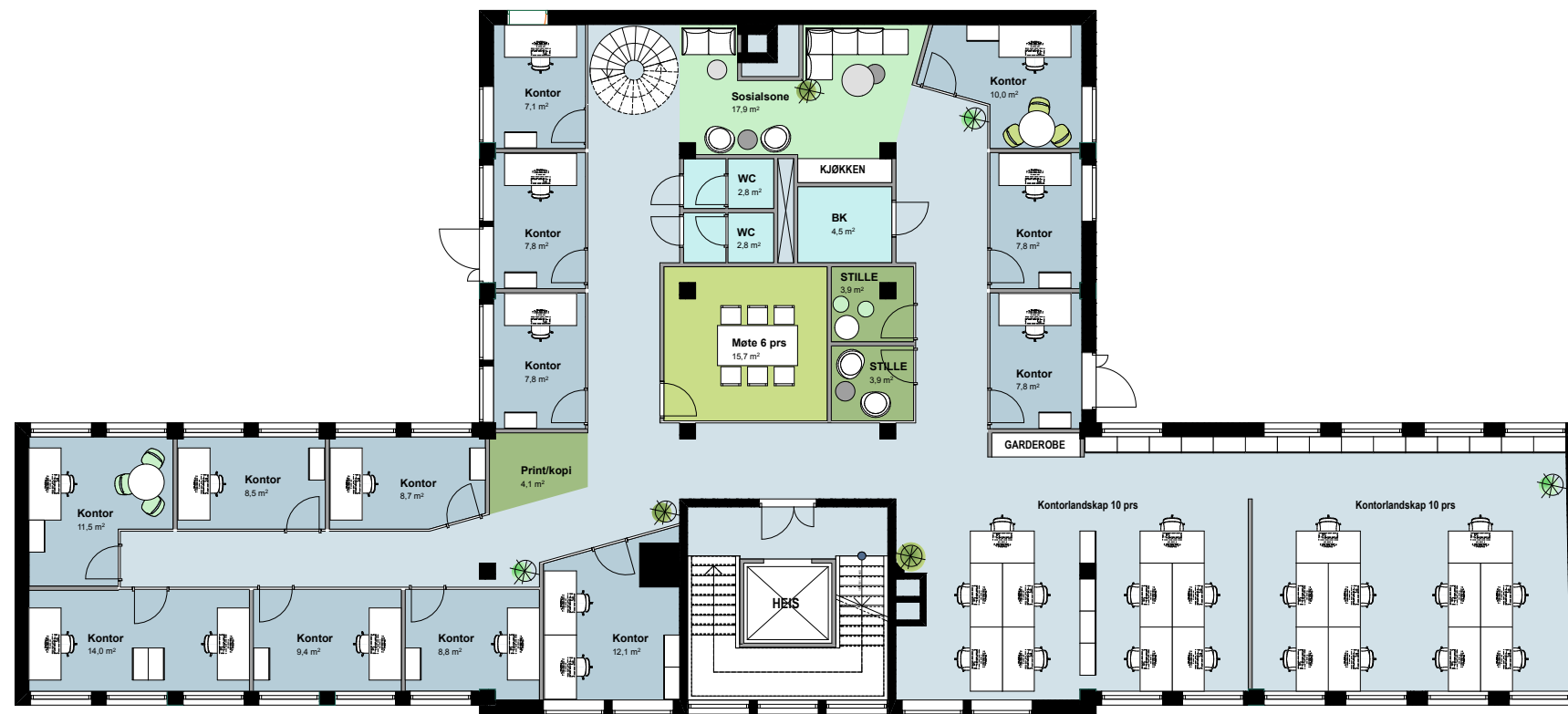
Bygget er et søylebygg, og dette i kombinasjon med utstrakt bruk av system-vegger gir en fleksibel struktur og mulighet for endringer/tilpasninger



MNG Holding Bergen AS
C. SUNDTS GATE 64
2. & 3. ETASJE

Alternativ med internttrapp

Forslag til løsning med internttrapp mellom 2-7. etg.
Alternativet har samme antall arbeids-
plasser som løsning uten internttrapp,
men seks av de litt større
enkelpersons-kontorene med møtebord
erstattes av ordinære enkelpersons-
kontorer uten møtebord.

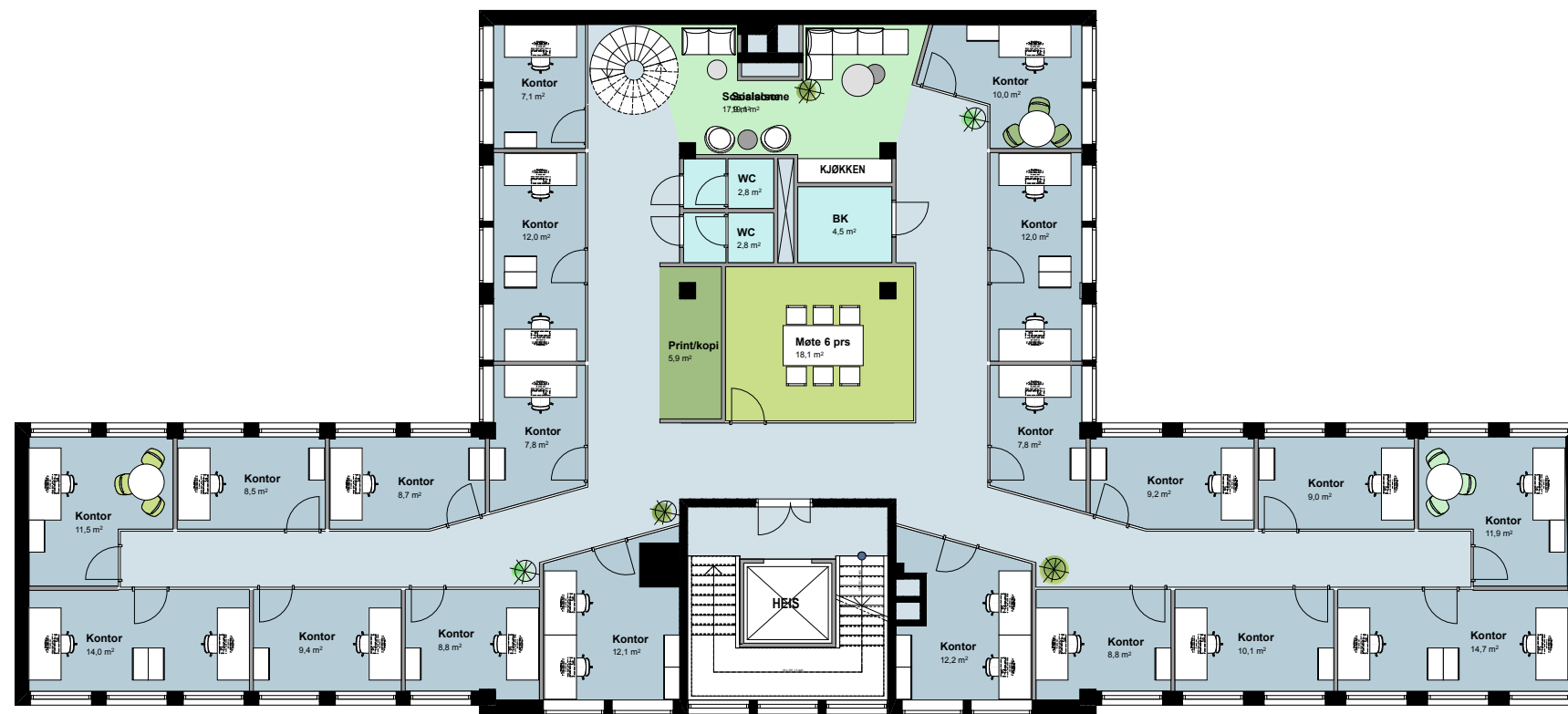
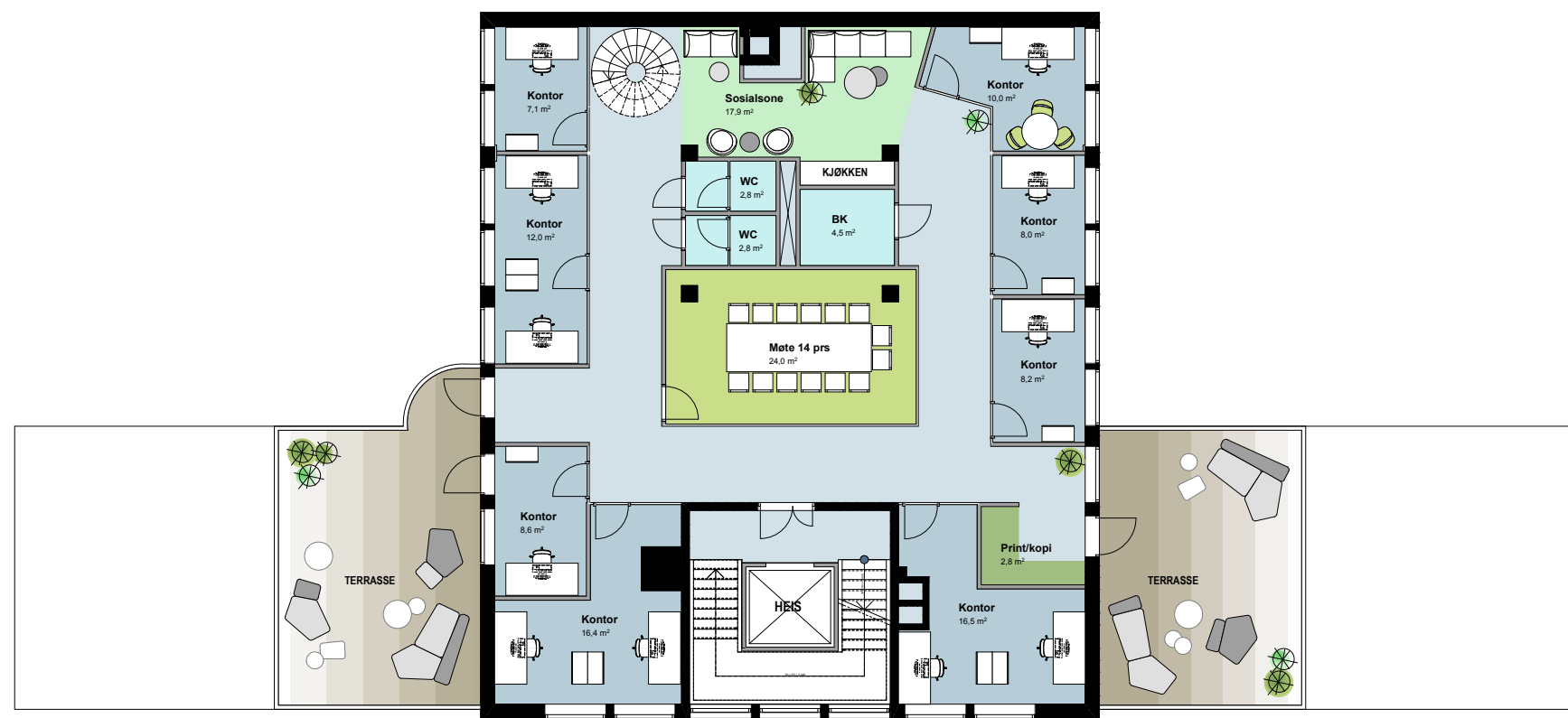


MNG Holding Bergen AS C. SUNDTS GATE 64

4. & 5. ETASJE

Alternativ med intertrapp

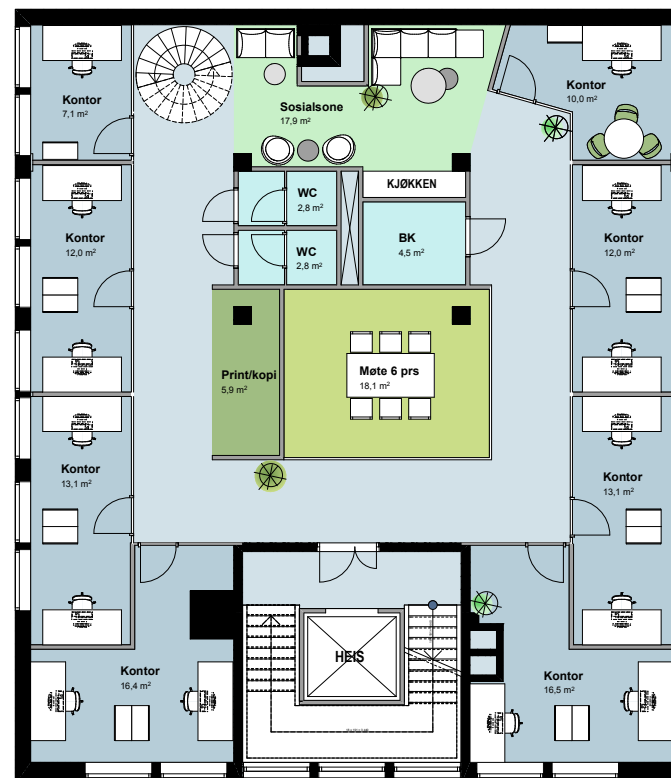
Forslag til løsning med intertrapp mellom 2-7. etg. Alternativet har samme antall arbeidsplasser som løsning uten intertrapp, men seks av de litt større enkeltpersons-kontorene med møtebord erstattes av ordinære enkeltpersons-kontorer uten møtebord.

**4. ETASJE****5. ETASJE**

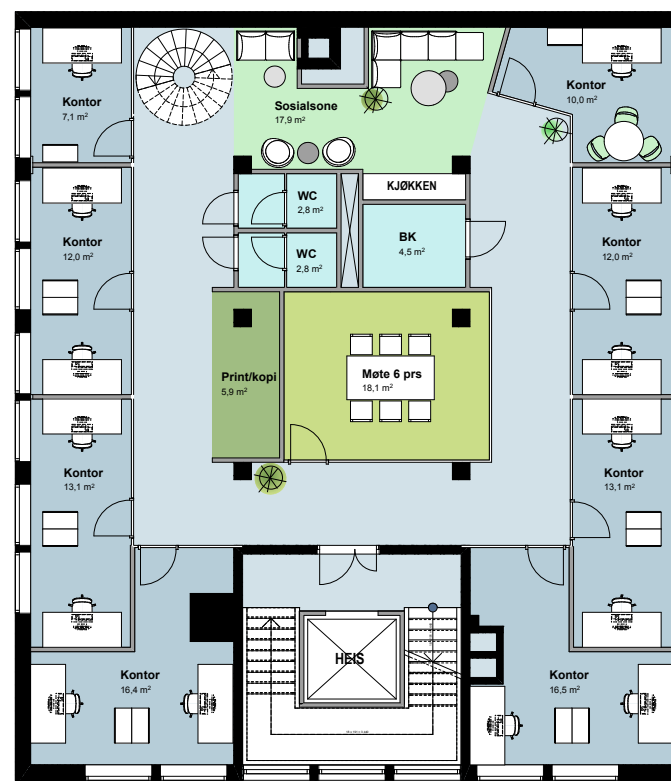
MNG Holding Bergen AS C. SUNDTS GATE 64 4. & 5. ETASJE

Alternativ med intertrapp

Forslag til løsning med intertrapp mellom 2-7. etg.
Alternativet har samme antall arbeidsplasser som løsning uten intertrapp, men seks av de litt større enkeltpersons-kontorene med møtebord erstattes av ordinære enkeltpersons-kontorer uten møtebord.



6. ETASJE



7. ETASJE